

A Secretaria Municipal de Finanças e Planejamento (SEFINPLAN), por meio da Gerência do Setor de Planejamento, Controle, Cadastro Imobiliário e Receita (GPCCIR), alerta aos proprietários de imóveis Rurais sobre atualização de valores da terra nua para fins de cálculo do ITR - 2024.

A Secretaria Municipal de Finanças e Planejamento (SEFINPLAN), por meio da Gerência do Setor de Planejamento Controle Imobiliário e Receita (GPCIR), alerta aos proprietários de imóveis rurais, que os valores da terra nua, cadastrados para fins de cálculo do ITR, já foram atualizados para o ano de 2024.

Importante salientar que atualização de valores é amparada por estudos técnicos, além de seguir os parâmetros estabelecidos na ABNT.

O prazo para a declaração do ITR se encerra em 30 de setembro de 2024.

Os novos valores estão disponíveis conforme imagem abaixo;

**TABELA VTN POR HECTARE -VALOR TERRA NUA HECTARE**

ANO	LAVOURA APTIDÃO BOA	LAVOURA APTIDÃO REGULAR	LAVOURA APTIDÃO RESTRITA	PASTAGENS PLANTADAS	SILVICULTURA OU PASTAGENS NATURAL	PRESERVAÇÃO DA FAUNA OU FLORA
2024	R\$8.447,18	R\$7.180,11	R\$5.913,01	R\$5.303,99	R\$4.460,10	R\$2.432,78